事業所の地球温暖化対策計画・実施状況報告

1 事業所の概要
(1) 事業所種別

| 事業所種別 | C 平成20年度以降の3か年度（年度の途中から当該事業所の使用が開始された場合にあっては、当該年度を除く3か年度）連続して、年間換算エネルギー使用量が1,500kL以上の事業所（他の事業所の一部（区分所有部分、テナント部分等）である事業所を除く） |

(2) 事業所及び事業内容

<table>
<thead>
<tr>
<th>事業所名</th>
<th>西武本川越ステーションビル</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>住所</td>
<td>川越市新宿町一丁目22番地</td>
</tr>
<tr>
<td>産業分類名（中分類）</td>
<td>不動産賃貸業・管理業（テナントビルを含む）</td>
</tr>
<tr>
<td>分類番号（中分類）</td>
<td>69</td>
</tr>
<tr>
<td>事業活動の概要</td>
<td>本ビルは、住宅、商業、事務所等の複合ビルであるが、主に住宅部分が主導的な役割を担っている。</td>
</tr>
<tr>
<td>建物面積</td>
<td>43,972.70 m²</td>
</tr>
</tbody>
</table>

2 事業所の温室効果ガス排出量の削減目標

<table>
<thead>
<tr>
<th>削減計画期間</th>
<th>23年度</th>
<th>26年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>削減目標</td>
<td>必須</td>
<td>必須</td>
</tr>
<tr>
<td>エネルギー起源CO₂削減目標</td>
<td>平成17年度〜19年度の排出量を基準として、平成23年度から26年度までに8%以上を削減する。</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>その他ガス</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

エネルギー起源CO₂削減目標の概要

| 排出可能上限量（計算期間合計） | 25,428 t-CO₂ |
| 削減目標値（計算期間合計） | 2,212 t-CO₂ |

※2重枠線で囲まれる項目は検証対象となるので記入時には注意すること。
# 3. 事業所の温室効果ガス排出量
(1) 計画期間の温室効果ガス排出量の推移

<table>
<thead>
<tr>
<th></th>
<th>削減計画期間前</th>
<th>削減計画期間</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>コールセンター</td>
<td>見込 6,768</td>
<td>6,483</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>実績 6,743</td>
<td>6,618</td>
</tr>
<tr>
<td>非エネルギー起源CO2</td>
<td>見込 0</td>
<td>0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>実績 0</td>
<td>0</td>
</tr>
<tr>
<td>メイン</td>
<td>見込 0</td>
<td>0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>実績 0</td>
<td>0</td>
</tr>
<tr>
<td>一酸化炭素</td>
<td>見込 0</td>
<td>0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>実績 0</td>
<td>0</td>
</tr>
<tr>
<td>バーチカルオーガニズム</td>
<td>見込 0</td>
<td>0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>実績 0</td>
<td>0</td>
</tr>
<tr>
<td>六つか化成</td>
<td>見込 0</td>
<td>0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>実績 0</td>
<td>0</td>
</tr>
<tr>
<td>温室効果ガスの合計</td>
<td>見込 6,768</td>
<td>6,483</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>実績 6,743</td>
<td>6,618</td>
</tr>
</tbody>
</table>

(2) 計画期間の温室効果ガス排出量単位の状況 (エネルギー起源CO2)

<table>
<thead>
<tr>
<th></th>
<th>削減計画期間前</th>
<th>削減計画期間</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>コールセンター</td>
<td>見込 0.1533</td>
<td>0.1474</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>実績 0.1533</td>
<td>0.1508</td>
</tr>
</tbody>
</table>

活動規制の状況

○ 廃棄物 (銃) Roy
○ 出荷法 (銃) 百足
○ 去化 (銃) 人
○ 廃棄処分 (銃) 43972.7 43972.7 43972.7 43972.7 43972.7 43972.7
○ ( )
<table>
<thead>
<tr>
<th>No</th>
<th>区分番号</th>
<th>区分名称</th>
<th>対策名称</th>
<th>対策内容</th>
<th>実施時期</th>
<th>備考</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>1</td>
<td>130100</td>
<td>空気調和設備・換気設備</td>
<td>13_空気調和設備管理</td>
<td>調光室バックージエアコン更新（ホテル技術）</td>
<td>平成23年度</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>2</td>
<td>120700</td>
<td>熱源設備・熱輸送設備</td>
<td>12_高圧気体及び12_自然気体の管理</td>
<td>電気ホーク設備（ホテル技術）</td>
<td>平成23年度</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>3</td>
<td>120500</td>
<td>熱源設備・熱輸送設備</td>
<td>12_熱輸送設備の運転管理</td>
<td>購入冷熱廃棄用冷却水ポンプを変温水管へ変更 (ホテル技術）</td>
<td>平成23年度</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>4</td>
<td>120500</td>
<td>熱源設備・熱輸送設備</td>
<td>12_熱輸送設備の運転管理</td>
<td>温水ポンプを変温管補助へ変更 (ホテル技術）</td>
<td>平成23年度</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>5</td>
<td>150200</td>
<td>照明設備・照明設備</td>
<td>15_照明設備の運用管理</td>
<td>照明器具の増設を消灯 (ホテル技術）</td>
<td>平成23年度</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>6</td>
<td>150200</td>
<td>照明設備・照明設備</td>
<td>15_照明設備の運用管理</td>
<td>照明器具の増設を消灯 (ホテル技術）</td>
<td>平成23年度</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>7</td>
<td>150200</td>
<td>照明設備・照明設備</td>
<td>15_照明設備の運用管理</td>
<td>照明器具の増設を消灯 (ホテル技術）</td>
<td>平成23年度</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>8</td>
<td>120500</td>
<td>照明設備・照明設備</td>
<td>12_熱輸送設備の運転管理</td>
<td>熱源水ポンプを変温管補助へ変更 (ホテル技術）</td>
<td>平成23年度</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>9</td>
<td>120500</td>
<td>照明設備・照明設備</td>
<td>12_熱輸送設備の運転管理</td>
<td>熱源水ポンプを変温管補助へ変更 (ホテル技術）</td>
<td>平成23年度</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>10</td>
<td>120500</td>
<td>照明設備・照明設備</td>
<td>12_熱輸送設備の運転管理</td>
<td>熱源水ポンプを変温管補助へ変更 (ホテル技術）</td>
<td>平成23年度</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>11</td>
<td>150200</td>
<td>照明設備・照明設備</td>
<td>15_照明設備の運用管理</td>
<td>照明器具の増設を消灯 (ホテル技術）</td>
<td>平成23年度</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>12</td>
<td>150200</td>
<td>照明設備・照明設備</td>
<td>15_照明設備の運用管理</td>
<td>照明器具の増設を消灯 (ホテル技術）</td>
<td>平成23年度</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>13</td>
<td>130100</td>
<td>空気調和設備・換気設備</td>
<td>13_空気調和の運転管理</td>
<td>空調機・換気設備を変温管補助へ変更 (ホテル技術）</td>
<td>平成23年度</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>14</td>
<td>150200</td>
<td>照明設備・照明設備</td>
<td>15_照明設備の運用管理</td>
<td>照明器具の増設を消灯 (ホテル技術）</td>
<td>平成23年度</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

日本工業規格A列4番