

平成 26 年度

事業者番号 0116

事業所番号 011601

事業所の地球温暖化対策計画・実施状況報告

1 事業所の概要

(1) 事業所種別

事業所種別	C 平成20年度以降の3か年度(年度の途中から当該事業所の使用が開始された場合にあっては、当該年度を除く3か年度)連続して、年間原油換算エネルギー使用量が1,500kL以上の事業所(他の事業所の一部(区分所有部分、テナント部分等)である事業所は除く)
C	

(2) 事業所及び事業内容

事業所名	西武本川越ステーションビル					
事業所所在地	市区町村	川越市				
	字・地番	新富町一丁目22番地				
原油換算エネルギー使用量 (kL)	21年度(2009)	22年度(2010)	23年度(2011)	24年度(2012)	25年度(2013)	26年度(2014)
	4,205	4,146	3,551	3,578	3,573	
産業分類名(中分類)	不動産賃貸業・管理業(テナントビルを含む)					
分類番号(中分類)	69					
事業活動の概要	事業内容 従業員数等	ホテル・店舗・駅の複合ビル 川越プリンスホテル面積20,428.4m ² ・西武本川越 ^ペ 面積19,402.9m ² ・本川越駅面積1,523.4m ² (ビル電源部分のみ)・ 駐車場2,618.0m ² 従業員数合計 580名				
	延床面積	44,853.92				m ²

2 事業所の温室効果ガス排出量の削減目標

削減計画期間		23 年度 ~ 26 年度			
削減目標	エネルギー起源CO ₂ (必須)	(必須) (中期目標) 平成17年度~19年度の排出量を基準として、平成23年度から26年度までに8%以上を削減する。			
	その他ガス				
エネルギー起源CO ₂ の削減目標の概要	排出可能上限量(計画期間合計)	25,432	t-CO ₂	/	
	削減目標量(計画期間合計)	2,212	t-CO ₂		

(Ver.2) ※2重枠線で囲われる項目は検証対象となるので記入時には注意すること。

3 事業所の温室効果ガス排出量

(1) 計画期間の温室効果ガス排出量の推移

CO₂換算(t-CO₂)

		削減計画期間前		削減計画期間				
		21年度 (2009)	22年度 (2010)	23年度 (2011)	24年度 (2012)	25年度 (2013)	26年度 (2014)	
エネルギー起源CO ₂	見込		6,768	6,483	6,344	5,724	5,735	
	実績	6,743	6,618	5,695	5,736	5,735		
その他ガス	非エネルギー起源CO ₂	見込						
		実績	0	0	0	0	0	
	メタン	見込						
		実績	0	0	0	0	0	
	一酸化二窒素	見込						
		実績	0	0	0	0	0	
	ハイドロフルオロカーボン	見込						
		実績	0	0	0	0	0	
	パーフルオロカーボン	見込						
		実績	0	0	0	0	0	
	六ふっ化いおう	見込						
		実績	0	0	0	0	0	
	温室効果ガスの合計	見込		6,768	6,483	6,344	5,724	5,735
		実績	6,743	6,618	5,695	5,736	5,735	

(2) 計画期間の温室効果ガス排出量原単位の状況(エネルギー起源CO₂)

CO₂換算(t-CO₂/指標)

		削減計画期間前		削減計画期間			
		21年度 (2009)	22年度 (2010)	23年度 (2011)	24年度 (2012)	25年度 (2013)	26年度 (2014)
エネルギー起源CO ₂ 排出量原単位	見込		0.1539	0.1474	0.1443	0.1301	0.1279
	実績	0.1503	0.1475	0.1270	0.1279	0.1279	
活動規模の指標	○ 生産量 (単位) t/年						
	○ 出荷額 (単位) 百万円/年						
	○ 従業員数 (単位) 人						
	● 床面積 (単位) m ²	44853.92	44853.92	44853.92	44853.92	44853.92	44853.92
	○ ()						

別紙2号 温室効果ガスの排出の抑制等に関する措置の計画及び実施状況

西武本川越ステーションビル

No	対策の区分		対策名称	実施時期	備考
	区分番号	区分名称			
		大区分			
1	130100	空調設備・換気設備	13_空調設備の運転管理	平成29年度	調光パックエアーコン更新(ホテル棟)
2	120700	熱源設備・熱搬送設備	12_蒸気漏えい及び保温の管理	平成29年度	蒸気ボイラー保温(ホテル棟(炉筒配管ボイラー×2基))
3	120500	熱源設備・熱搬送設備	12_熱搬送設備の運転管理	平成29年度	吸収式冷凍機用冷水ポンプを変流量制御へ変更(ホテル棟(45KW×2台))
4	120500	熱源設備・熱搬送設備	12_熱搬送設備の運転管理	平成29年度	温水ポンプを変流量制御へ変更(ホテル棟(22KW×2台))
5	150200	受変電設備、照明設備、電気設備	15_照明設備の運用管理	平成29年度～	共用通路照明の間引き消灯(店舗棟(103KW))
6	150200	受変電設備、照明設備、電気設備	15_照明設備の運用管理	平成29年度	共用通路照明、省エネ型へ照明器具変更(店舗棟2F・8F・4F(87台))
7	150200	受変電設備、照明設備、電気設備	15_照明設備の運用管理	平成29年度	誘導灯高輝度型へ取替え(店舗棟4F(17台))
8	120500	熱源設備・熱搬送設備	12_熱搬送設備の運転管理	平成24年度	熱源ポンプを変流量制御へ変更(店舗棟(55KW×3台))
9	120500	熱源設備・熱搬送設備	12_熱搬送設備の運転管理	平成24年度	吸収式冷凍機用冷却水ポンプを変流量制御へ変更(ホテル棟(75KW×2台))
10	120500	熱源設備・熱搬送設備	12_熱搬送設備の運転管理	平成24年度	厨房用冷却水ポンプを変流量制御へ変更(ホテル棟(5.5KW×2台))
11	150200	受変電設備、照明設備、電気設備	15_照明設備の運用管理	平成24年度	誘導灯高輝度型へ取替え(店舗棟3F・2F(43台))
12	150200	受変電設備、照明設備、電気設備	15_照明設備の運用管理	平成24年度	共用通路照明、省エネ型へ照明器具変更(店舗棟B1F・1F 駅舎コンコース)
13	130100	空調設備・換気設備	13_空調設備の運転管理	平成25年度	空調機、外調機を変流量制御へ変更(ホテル棟(AC-15・19・20)3台)
14	150200	受変電設備、照明設備、電気設備	15_照明設備の運用管理	平成25年度	誘導灯高輝度型へ取替え(店舗棟1F・B1F(58台))
15	120200	熱源設備・熱搬送設備	12_冷凍機の効率管理	平成26年度	吸収式冷凍機の更新(2か年計画の1年目)