



平成17年3月31日

各位

会社名 西武鉄道株式会社
代表者名 取締役副社長 石橋正男
問合せ先 取締役経営企画本部長 白山進
(TEL 04-2926-2073)

固定資産の売却に関するお知らせ

当社は、平成17年3月31日付で下記のとおり固定資産を売却いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 目的

ホテル事業の一層の効率化を図るため。

2. 売却の対象となる固定資産の内容

資産の内容及び所在地	帳簿価額	譲渡価額	現況
横須賀プリンスホテル 神奈川県横須賀市本町 3-27 土地 1887.86 m ² 及び建物等	1,966 百万円	1,700 百万円	ホテル

3. 売却の相手先の概要

商号	フロンティア・ファースト有限会社
資本金	3,000 千円(平成17年3月31日現在)
事業の内容	不動産の賃貸、管理、保有および運用

4. 売却の日程

平成17年3月29日 取締役会決議
平成17年3月31日 売買契約締結ならびに物件引渡し

5. 今後の運営形態

当該売却後1年間は当社が賃借し、その間は引き続き当社より株式会社プリンスホテルへ運営を委託する。

6. 今後の見通し

当該売却により、固定資産売却損 266 百万円が計上されますが、当該影響に関しては平成17年3月期の業績予想には折り込み済みであり、これによる業績予想修正はありません。

以上