

平成17年8月10日

各 位

会社名 西武鉄道株式会社  
代表者名 取締役社長 後藤 高志  
問合せ先 広報部長 関根 正裕  
(TEL 04-2926-2045)

## 幕張プリンスホテルおよび横浜プリンスホテルの売却について

当社は、企業価値の向上を図るべく事業所の再構築を推進するとの観点から、今般、当社所有の「幕張プリンスホテル」および「横浜プリンスホテル」の売却につき具体的に検討に入ることといたしました。

なお、本件につきましては、フィナンシャルアドバイザーを選定し、詳細な調査・検討に入ります。

以 上

### [ご参考] 当該ホテルの概要

#### 1. 幕張プリンスホテル

- (1) 所在地：千葉県千葉市美浜区ひび野 2 - 3
- (2) 客室数 1,001 室、レストラン 8ヶ所、宴会場 21 室
- (3) 従業員数：正社員 266 名、臨時 81 名
- (4) 土地面積：45,717.45 m<sup>2</sup>
- (5) 建物延床面積(ホテル棟)：57,367.28 m<sup>2</sup> (地下 2 階付地上 50 階建)
- (6) 開業：[宴会場棟]平成元年 10 月、[客室棟]平成 5 年 4 月

#### 2. 横浜プリンスホテル

- (1) 所在地：神奈川県横浜市磯子区磯子 3 - 13 - 1
- (2) 客室数：441 室、レストラン：9ヶ所、宴会場：32 室
- (3) 従業員数：正社員 176 名、臨時 45 名
- (4) 土地面積：111,984.92 m<sup>2</sup>
- (5) 建物延床面積(ホテル棟)：67,616.78 m<sup>2</sup> (地下 2 階付地上 13 階建)
- (6) 開業：昭和 29 年 10 月 (現在のホテル棟は平成 2 年 5 月開業)