

起業支援プロジェクト「秩父市チャレンジ飲食店」出店者募集！

秩父市内で飲食店を開業したい方、その夢を応援します！

2019年2月6日(水) 秩父地域おもてなし観光公社ホームページにて受付開始

一般社団法人秩父地域おもてなし観光公社
秩 父 市
西武鉄道株式会社

一般社団法人秩父地域おもてなし観光公社は、秩父市、西武鉄道株式会社と共同で、地方創生、商店街の活性化、起業支援プロジェクトの一環として、これから飲食店の新規開業をお考えの方を対象に、秩父市内ですぐに開業できる飲食店物件（2019年春オープン予定）を提供し、飲食店経営にチャレンジすることを応援します。趣向を凝らした内装や厨房設備、客席もすべてそのままお貸しし、チャレンジ期間として最大2年間、自由に営業することが可能です。大きな投資をせずに、起業前にお客さまによる料理の評価や業態の反応を事前に知ることができ、飲食店経営のノウハウを学べる絶好のチャンスです。今後、10年間で合計5名程度の出店希望者を募ります。

2019年2月6日（水）より、秩父地域おもてなし観光公社ホームページにて、出店を希望される方の募集を開始いたします。

＜起業支援プロジェクト（以下“プロジェクト”）の活動内容＞

プロジェクト応援団体が、秩父を代表するレストラン経営者を輩出できるように、全力で支援します。

チャレンジ期間中は、独立後も飲食店経営を成功させることが出来るよう、店舗経営のノウハウ（メニュー構成、仕入れ、接客方法、在庫管理、販売促進など）の獲得をサポートし、チャレンジ期間中から十分利益が生み出せるように支援します。

チャレンジ期間終了後は、秩父市内での開店を目標とし、そのために必要な地域の事業者や行政機関、観光関係者、および金融機関等とのネットワークづくりに加え、移住サポート等の支援も行います。

＜プロジェクトのねらい＞

○地域の空き物件を活用して起業・開業を呼び込むことにより、地域の商店街の活性化が期待できます。

○起業者のスタートアップを支援し独立を成功させることで、地域経済の活性化が期待できます。

○移住・定住の力を引き出し、表舞台に立つ動機づけをすることで、次に続く起業者の増加が期待できます。

○地域内で経営の成功モデルを共有することで、柔軟な働き方ができる事業所が増え、地域全体の就業機会の拡大につながります。

○出店者同士で交流することで、境遇を共有できる仲間をつくることができます。

○地域連携、地域振興を通じて西武線沿線の活性化が期待できます。

詳細は別紙の通りです。

(別紙)

I. プロジェクト応援団体の役割について

■一般社団法人秩父地域おもてなし観光公社

地域連携 DMO 法人※として、地域マーケティング、地域マネージメントを行いながら、秩父地域の観光拠点としてチャレンジ店舗を支援します。また公社の地域商社機能を活用して、秩父地域の食材仕入れ、メニュー開発、テイクアウト商品、お土産等の販売をサポートします。専門家による飲食店経営の指導も行います。

※地域連携 DMO 法人

地域の「稼ぐ力」を引き出すとともに、地域への誇りと愛着を醸成する「観光地経営」の視点に立った観光地域づくりの舵取り役として、多様な関係者と協働しながら、明確なコンセプトに基づいた観光地域づくりを実現するための戦略を策定するとともに、戦略を着実に実施するための調整機能を備えた法人のこと。

■秩父市

起業支援事業の一環として、設備付きの飲食店舗を期間限定で貸し出します。2年程度の経験を積んだ後、市内での独立を応援します。市や国の各種支援制度も紹介します。(創業・移住に関する情報提供や助成金の紹介)

■西武鉄道株式会社

今年で開通 50 周年を迎える西武秩父線を記念して、地域連携、地域振興の観点で、西武線沿線（今回は西武秩父駅）で起業・開業する飲食店を情報誌等の自社媒体に情報掲載し、集客を応援します。

II. プロジェクト対象物件について ※詳細は末尾お問合せ先までご確認ください。

開店時期：2019 年春オープン予定

場 所：埼玉県秩父市熊木町 9-5 秩父ビジネスプラザ 1 階 テナントスペース（約 15 坪）

西武秩父駅より徒歩 3 分！！！！

秩父市役所前、おもてなし TV スタジオ横。1 階路面店。

イメージ：



物件イメージ 店内（約 20 席）



物件イメージ 外観（正面）

設 備：内装工事、設備工事（冷暖房・電気・給排水など）、厨房設備については、秩父地域おもてなし観光公社が負担します。現状有姿（現在の状態）でお貸しします。

III. 募集要項（募集業種・申込資格）

1. 募集業種

飲食業、サービス業（物販可）

※風俗関係業種及び夜間のみ営業、または深夜に至る営業となる業種等、地域店舗としてふさわしくないと判断される業種を除きます。

※業種により、ガス・電気等容量がそぐわない場合があります。

2. 申込資格

- (1) 個人又はグループ、法人その他団体であること
- (2) 秩父市内に出店意欲のある方
- (3) 飲食店、サービス業で、過去に店舗経営の経験がない方
- (4) 独立開業の意思が強く、協調性がある方
- (5) 賑わい性、話題性に期待が持てる方
- (6) 地域・商店街の活動に積極的に参加し、協調性が維持できる方
- (7) 店舗責任者を配置することができること
- (8) 賃貸料等の支払いが確実である方
- (9) 応募前および出店期間中に、創業塾等を受講すること
- (10) 暴力団、暴力団員等、その他反社会的勢力でないこと

3. 賃貸条件

店舗利用料：月額 10 万円※指導料含む（光熱水費・通信費・共益費別）

売上手数料：要相談

敷金/礼金：不要

保証金：不要

契約期間：2年間

4. 募集期間

第一次募集：2019年2月6日（水）～2月28日（木）

応募方法：秩父地域おもてなし観光公社ウェブサイト（下記URL）より申込書をダウンロードし、必要事項を記載の上、
郵送またはFAXにて申し込みください。

<https://www.chichibu-omotenashi.com/challengeshop/>

なお、申込書等の提出書類は一切お返しできませんので、ご了承ください。

選考・発表：選考は、申込書類の審査及び必要に応じて面接審査の後、プロジェクト応援団体による審査を経て決定します。選考の結果については、申込締切後、おおむね2週間で申込者あてに通知します。

5. その他

申込みにあたっては、必ず現地および周辺の商環境等を確認の上お申込みください。なお、物件をご覧になりたい方は、あらかじめ末尾のお問合せ先までご連絡ください。

6. お問合せ先

一般社団法人秩父地域おもてなし観光公社 秩父市チャレンジ飲食店 事務局（担当：竹内）

〒368-0032 埼玉県秩父市熊木町9-5 秩父ビジネスプラザ

TEL：0494-26-6260 FAX：0494-26-7331

Email：info@chichibu-omotenashi.com

【プロジェクト主催】一般社団法人秩父地域おもてなし観光公社

【プロジェクト共催】秩父市

西武鉄道株式会社